

ČÍŽKRAJICE

ÚZEMNÍ PLÁN ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2



HRANICE

HRANICE

- stav návrh
- Hranice správního území = řešené území
 - Hranice katastru
 - Hranice zastavěného území k 12. 10. 2020
 - Plochy přestavby
 - Hranice zastavitelných ploch

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy bydlení

- stabilizované plochy plochy změny
- BH v bytových domech
 - B rodinné domy venkovského charakteru

Plochy rekreace

- RI individuální rekreace
- RZ soukromé zahrady

Plochy občanského vybavení

- OV veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost
- OS tělovýchova a sport

Plochy veřejných prostranství

- SV obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území

Plochy smíšené obytné

- SV venkovské - bydlení s drobnou výrobou, rodinné zemědělské farmy

Plochy dopravní infrastruktury

- OS silniční doprava - silnice III. třídy
- DS silniční doprava - místní a účelové komunikace

Plochy technické infrastruktury

- T plochy technické infrastruktury

Plochy výroby a skladování

- VZ zemědělská výroba
- OR rybníkářství

Plochy zemědělské

- NZ ZPF orná
- NZ ZPF trvalé travní porosty

Plochy smíšené nezastavěného území

- NS pozemky přirozených a přírodních ekosystémů

Plochy lesní

- SL plochy lesní

Plochy vodní a vodohospodářské

- W vodní plochy a toky
- WM zamokřené pozemky

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- stav návrh
- Koridor pro vedení vodovodu
 - Koridor pro vedení kanalizace jednotné
 - Koridor pro vedení kanalizace splaškové

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- stav návrh
- Regionální biokoridor
 - Lokální biokoridor
 - Lokální biocentrum
 - Interakční prvek

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- MISTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- SILNICE III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE
- CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
- HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- VODOVODNÍ ŘAD VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ELEKTRICKÁ TRANSFORMAČNÍ STANICE
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- OCHRANNÉ PÁSMA NADZEMNÍHO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VN
- RADIOKOMUNICAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- RADIORELEOVÁ TRASA

OCHRANA URBANISTICKÝCH A KOMPOZIČNÍCH HODNOT

- URBANISTICKÉ HODNOTY
- VÝZNAMNÝ VÝHLIDKOVÝ BOD

OCHRANA PAMÁTEK A HISTORICKÉHO DĚDICTVÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - ÚAN I A II

OCHRANA A OBRANA STÁTU

- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO A LESNÍHO PŮDNÍHO FONDU

- BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA - I. A II. TŘÍDA OCHRANY
- INVESTICE DO PŮDY (ODVODNĚNÍ) - PLOŠNĚ
- INVESTICE DO PŮDY (ODVODNĚNÍ) - LINIOVĚ
- PÁSMA 50 M OD OKRAJE LESA

PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA, VODNÍ REŽIM

- VODNÍ TOK VČETNĚ PÁSMA PRO ÚDRŽBU
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- PŘÍRODNÍ PARK
- PAMÁTNÝ STROM

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR - OP RL P. A JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZHOTOVITEL	ING. ARCH. MARTINA KABELKOVÁ STRNADOVA 3, 628 00 BRNO Č. AUTORIZACE 03 844	RAZÍTKO	ING. ARCH. MARTINA KABELKOVÁ, Strnadova 2372/3, 628 00 Brno tel.: 604 267 156 kapka@volny.cz
OBJEDNATEL	OBEC ČÍŽKRAJICE		
PORIZOVATEL	MĚÚ TRHOVÝ SVINŮ, DOBOR VÝSTAVBY A KULTURNÍ PAMÁTEK		
DATUM	23. 9. 2022	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
AKCE	ÚZEMNÍ PLÁN ČÍŽKRAJICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2	ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO VÝKRESU